

MIETBESCHEINIGUNG

(Die Bescheinigung ist durch den Hauseigentümer bzw. Vermieter auszufüllen, anzukreuzen und zu unterschreiben)

Die Wohnung/das Haus in:
(Plz; Ort; Strasse; Haus-Nr.; Stockwerk)

.....Bauplan-Nr:.....

ist seit an Herrn/Frau
vermietet. (Einzugsdatum) (Name, Vorname)

Die Wohnung/das Haus ist am **erstmal**s bezugsfertig geworden (**Baujahr**).
(Datum)

Die Wohnung/das Haus: wurde am mit **öffentlichen Mitteln gefördert**
 ist **nicht** mit **öffentl. Mitteln gefördert**
 ist **steuerbegünstigt/freifinanziert**

Gesamtwohnfläche von qm. **Vom Mieter werden genutzt:** qm.

Die o. g. Whng. besteht aus Räumen einschließl. / ohne Küche

Die Wohnung hat eine keine Sammel-/ Zentralheizung.

Die Kaltmiete (=Grundmiete ohne Neben- und Heizkosten) beträgt monatlich EURO

Die Nebenkosten (=kalte Nebenkosten ohne Heizkosten z.B. Müllgebühren) betragen monatlich EURO

Die Heizkosten sind **nicht** an den Vermieter zu zahlen
 sind an den Vermieter zu zahlen. Sie betragen monatlich EURO
(=z.B. Vorauszahlung für Heizöl, bei Zentralheizung inkl. Warmwasseraufbereitung)

oder alternativ:

Die Neben- und Heizkosten werden als Gesamtpauschale abgerechnet und betragen monatlich EURO

= Die monatliche Gesamtmiete beträgt seit **EURO**
..... (Datum)

In der Gesamtmiete sind ggf. nachfolgende Kosten/Zuschläge **enthalten** **nicht enthalten:**

- Stromkosten für den Haushalt (=Verbrauchsstrom des Mieters) EURO
- Garagenmiete / Carport / Stellplatz EURO
- Untermietzuschläge EURO
- Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen Zwecken EURO
- Vergütungen für die Überlassung von Möbeln, Kühlschränken
Waschmaschinen und ähnlichen Einrichtungsgegenständen EURO
- Vergütungen für Nebenleistungen, die für Wohnungen gleicher Art
nicht üblich sind (z. B. Hausreinigung; Gartenpflege) EURO
- Mietzuschläge (z. B. bei vertragswidrigem Verhaltens des Mieters) EURO

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die gemachten Angaben der Richtigkeit entsprechen.
Es bestehen **keine Mietschulden** **Mietschulden.**

..... ,
(Ort) (Datum)

.....
(Telefon-Nr. für Rückfragen)

(Stempel)

.....
(Unterschrift)